



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Poslovni broj 32. St-4507/2016-172

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad dužnikom MK-BONA FIDE d.o.o. u stečaju, OIB: 43904935075, Pregrada, Stjepana Radića 25, 29. rujna 2023.

riješio je

I. Stečajnom upravitelju Saši Stipiću, Zagreb, Ladislava Štritofa 14, određuje se nagrada za rad nakon otvaranja stečajnog postupka u bruto iznosu od 17.954,95 eura/135.281,61 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5% u iznosu od 1.346,62 eura/10.146,12 kn.

II. Odbija se kao neosnovan prijedlog stečajnog upravitelja Saše Stipića, Zagreb, Ladislava Štritofa 14, za određivanjem nagrade za rad nakon otvaranja stečajnog postupka u preostalom dijelu koji iznosi 361,51 euro/2.723,83 kn.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj Saša Stipić je podneskom od 14. rujna 2023. predložio sudu određivanje nagrade stečajnom upravitelju sukladno čl. 5. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima ("Narodne novine" broj 105/15, dalje: Uredba), navodeći da je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika za iznos od 1.540.220,25 kn, i to u bruto iznosu od 18.291,25 eura/137.815,41 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5% u iznosu od 1.371,84 eura/10.336,15 kn.

2. Odredbom čl. 94. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, dalje: SZ) je propisno da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova (st. 1.), a nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema Uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima i to kad dovrše poslove za koje su imenovani (čl. 2. st. 2. Uredbe), uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina i vrijednost unovčene stečajne mase (čl. 5. st. 1. Uredbe).

3. Člankom 7. Uredbe propisano je da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima: 1. za vrijednost unovčene stečajne mase u kunama do 100.000,00 kn – nagrada u iznosu od 16%, 2. na razliku od 100.000,00 kn do 300.000,00 kn – nagrada u iznosu od 12%, 3. na razliku od 300.000,01 kn o 500.000,00 kn – nagrada u iznosu od 10%, 4. na razliku od 500.000,01 kn do 1.000.000,00 kn – nagrada u iznosu od 8%, na razliku od 1.000.000,01 kn do 5.000.000,00 kn – nagrada u iznosu od 7%.

4. Primjenom kriterija iz čl. 7. Uredbe nagrada stečajnom upravitelju se određuje u postotku od vrijednosti unovčene stečajne mase, dakle samo one imovine stečajnog dužnika koju je stečajni upravitelj unovčio tijekom stečajnog postupka, a ne sve imovine koja ulazi u stečajnu masu, odnosno svih novčanih primitaka stečajnog dužnika za vrijeme trajanja stečajnog postupka. Ako je dio te imovine u novcu, njega se ne može i ne treba unovčavati. U imovinu koja se unovčuje spada zapravo kupoprodaja svih stvari i prava koje ulaze u stečajnu masu, kako bi se njihovom prodajom dobila novčana sredstva radi podjele vjerovnicima (tako i odluka Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-156/21). Stoga prihodi ostvareni od davanja u zakup nekretnina stečajnog dužnika u iznosu od 4.804,20 eura/36.197,25 kn ne spadaju u imovinu ostvarenu unovčenjem stečajne mase.

5. Iz stanja spisa proizlazi da je stečajni dužnik bio vlasnik sljedećih nekretnina:

a) nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Pregrada, zk.ul. 390, k.o. Pregrada, i u zemljišnim knjigama opisane kao kč.br. 118/6, kuća i dvorište, dvorište i kuća ukupne površine 458 m², Pregrada, Stjepana Radića 25, u naravi: - 847/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) - spremište sveukupne površine 69,70 m², u elaboratu označeno ljubičastom bojom, koja je sukladno odredbi čl. 247. SZ-a unovčena za iznos od 12.476,08 eura/94.001,00 kn (od čega su namireni troškovi stečajnog postupka u iznosu od 15.852,09 kn i razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. u iznosu od 78.148,91 kn),

b) nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Pregrada:

- zk ul. 248, k.o. Pregrada, zkč. br. 118/4- ORANICA OBER POTOKA U PREGRADI površine 334 čhv, zkč. br. 118/7- DVORIŠTE površine 96 čhv, odnosno ukupne površine 430 čhv,
- zk ul. 907, k.o. Pregrada, zkč. br. 116/1- LIVADA PREGRADA površine 475 m², zkč. br. 117- ORANICA PRI POTOKU površine 369 čhv, odnosno ukupne površine 369 čhv, 475 m²,
- zk ul 249, k.o. Pregrada, zkč. br. 118/5- DVORIŠTE OBER POTOKA ukupne površine 172 čhv, a koje su unovčene za iznos od 23.491,94 eura/177.000,00 kn prema pravilima iz odredbe čl. 247. SZ-a, od čega su namireni troškovi stečajnog postupka u iznosu od 25.726,35 kuna i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina: 48.000,00 kuna, dok je nakon namirenja preostao iznos od 103.273,65 kuna, te

c) nekretnine upisane u zk.ul.broj 390 k.o. Pregrada, Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Pregrada i to kčbr. 118/6, Kuća i dvorište, dvorište i kuća ukupne površine 458 m², Pregrada, Stjepana Radića 25, u naravi: - 2019/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - Podrumski dio zgrade-spremište sveukupne površine 166,20 m², u elaboratu označeno žutom bojom. - 3600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) – poslovni prostor sveukupne površine 296 m² u elaboratu označeno zelenom bojom – koja je unovčena prikupljanjem ponuda na temelju odluke skupštine vjerovnika, odnosno sklapanjem ugovora o kupoprodaji s FITO PROMET d.o.o. za ukupni iznos od 163.650,14 eura/1.233.022,00 kn.

5. Dakle, vrijednost unovčene stečajne mase iznosi sveukupno 199.618,16 eura/1.504.023,16 kn pa bi stečajni upravitelj primjenom kriterija iz čl. 7. Uredbe (vrijednost unovčene stečajne mase) imao pravo na nagradu u bruto iznosu od 17.954,95 eura/135.281,61 kn.

6. Sukladno pravnom shvaćanju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske zauzetom na sjednici Odjela trgovačkih i ostalih sporova održanoj 26. listopada 2021. "visina nagrade stečajnom upravitelju se utvrđuje primjenom kriterija obujma i složenost poslova, rada stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednosti unovčene stečajne mase, slijedom čega može biti i manja od visine nagrade obračunate samo primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima". Dakle, sud prilikom ocjene visine nagrade stečajnom upravitelju treba cijeliti i ostale elemente poput obujma i složenosti poslova te rada stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina, a kako bi mogao ocijeniti je li visina nagrade primjenom kriterija vrijednosti unovčene stečajne mase primjerena.

7. Iz spisa i očitovanja stečajnog upravitelja proizlazi da je stečajni upravitelj nakon otvaranja stečajnog postupka:

- zahtijevao od prijašnje uprave dostavu dokumentacije,
- otvorio račun u poslovnoj banci i zatvorio stari račun,
- izradio novi pečat stečajnog dužnika s oznakom "u stečaju",
- preuzeo u posjed nekretnine stečajnog dužnika,
- utvrdio da se protiv stečajnog dužnika ne vode sudski postupci niti stečajni dužnik vodi postupak radi naplate potraživanja,
- prikupljao i obrađivao zaprimljene prijave vjerovnika u stečajnom postupku,
- na propisanim obrascima sastavio tablicu prijavljenih tražbina, i tablicu razlučnih prava, popis vjerovnika, popis imovine i obveza stečajnog dužnika, pregled obveza,
- ispitao šest tražbina,
- na propisanom obrascu sastavio izvješće o gospodarsko-financijskom stanju dužnika,
- sudjelovao na ispitnom i izvještajnom ročištu,
- sastavio odgovor na žalbu stečajnog vjerovnika Kunagora d.o.o. protiv rješenja prvostupanjskog suda od 9. srpnja 2019.,
- sklopio ugovor o zakupu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika s BONA FIDE TEKSTIL j.d.o.o., temeljem odluke skupštine vjerovnika,
- sastavio podnesak od 23. studenog 2019. kojim se očitovao o osporenoj tražbini stečajnog vjerovnika Kunagora d.o.o., navodeći da odustaje od osporavanja, i kojim se očituje o postojanju založnog prava Zagrebačke banke d.d. na nekretnini stečajnog dužnika,

- angažirao knjigovodstveni servis za vođenje poslovnih knjiga,
- sudjelovao na skupštinama vjerovnika održanim 12. siječnja 2021. i 14. srpnja 2021.,
- proveo postupak unovčenja nekretnine iz točke 5.c) ovog rješenja, koji se sastojao od više krugova prodaje i prikupljanja ponuda (7 krugova prodaje), a koju je nakon unovčenja predao kupcu u posjed,
- angažirao ovlaštenog sudskog vještaka za izradu procjene vrijednosti nekretnina, te angažirao obilazak istih za potrebe procjene,
- uredno dostavljao na propisanom obrascu izvješća stečajnog upravitelja (ukupno 13),
- sastavljanje prijedloga za prodajom nekretnina opterećenih razlučnim pravom pod brojem 5.a) i b) te sastavio i podnio zahtjev za prodajom nekretnina opterećenih razlučnim pravom na FINA-i i dostavio potrebnu dokumentaciju sukladno zaključku o prodaji od 17. lipnja 2020. i 1. srpnja 2020. (točka V. izreke),
- sudjelovao na ročištu za utvrđivanjem početne cijene nekretnina opterećenih razlučnim pravom,
- unovčio nekretnine opterećene razlučnim pravom,
- dostavio obračun troškova i podnio prijedlog za donošenjem rješenja o namirenju razlučnih vjerovnika,
- prisustvovao ročištu za diobu kupovnine,
- plaćao obveze stečajne mase tijekom postupka,
- podnio prijedlog za davanjem suglasnosti za završnu diobu, te predao završni diobeni popis,
- te je izvjesno da će do kraja stečajnog postupka podijeliti stečajnu masu sukladno završnom diobnom popisu i o tome obavijestiti sud, kao i zatvoriti račun.

8. Slijedom navedenog, a imajući u vidu obujam i složenost naprijed popisanih poslova stečajnog upravitelja koji su po ocijeni suda brojni te jednostavni do srednje složeni, zatim okolnost da je sam upravitelj unovčavao nekretninu koja nije bila opterećena razlučnim pravom, da su se nekretnine pod razlučnim pravima unovčavale sukladno prisilnim propisima unutar stečajnog postupka, zatim rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase, stečajni upravitelj po ocijeni suda ima pravo na nagradu u bruto iznosu od 17.954,95 eura/135.281,61 kn. Naime, stečajni upravitelj je tijekom trajanja ovog stečajnog postupka (od dana otvaranja stečajnog postupka 15. ožujka 2019. do unovčenja svih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, dakle u razdoblju od 4,5 godina) redovito podnosio izvješća i poduzimao brojne radnje u zakonom propisanim rokovima radi unovčenja imovine stečajnog dužnika, što je isto tako ovaj sud cijenio prilikom odmjeravanja nagrade stečajnom upravitelju za obavljene poslove u stečajnom postupku.

9. Pored navedenog sud, je odredio i trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje od 7,5% na osnovicu što iznosi 1.346,62 eura/10.146,12 kn. Prema članku 15. Uredbe svi iznosi koji se primjenjuju u ovoj Uredbi su bruto iznosi, to jest iznosi prije odbitka pripadajućih doprinosa iz osnovice, poreza ili drugih naknada, a što znači da doprinos za zdravstveno osiguranje nije uključen u bruto iznos nagrade stečajnom upravitelju jer se radi o doprinosu na osnovicu prema članku 113. stavka 1. točke 2.1. Zakona o doprinosima (Narodne novine broj 84/08, 152/08, 94/09, 18/11, 22/12, 144/12, 148/13, 41/14, 143/14, 115/16 i 106/18) s obzirom na to da je stečajni upravitelj obveznik doprinosa na osnovicu

isplatitelj primitka prema odredbi članka 111. navedenog Zakona (tako i u rješenju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-6723/2018 od 8. siječnja 2019. te rješenju toga suda poslovni broj PŽ-535/2021 od 9. veljače 2021.). Nagrada se sukladno Uredbi određuje u bruto, a ne u neto iznosu.

10. Slijedom navedenog, na temelju odredaba članka 5. u vezi s člancima 7. i 15. Uredbe, sud je odredio stečajnom upravitelju bruto nagradu u iznosu od 17.954,95 eura/135.281,61 kn uvećano za iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje od 7,5% u iznosu od 1.346,62 eura/10.146,12 kn, dok je u preostalom dijelu koji iznosi 361,51 euro/2.723,83 kn odbio prijedlog stečajnog upravitelja za određivanjem nagrade kao neosnovan.

Zagreb, 29. rujna 2023.

Sutkinja
Ines Božić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na stranici eOglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a). Žalba se podnosi ovome sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju
- eOglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3085d-63e83**

Kontrolni broj: **0f117-951a6-74cf1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.